

## UMOWA NR : .....

Zawarta w dniu ..... roku w Bochni pomiędzy :

Miejski Dom Kultury w Bochni, ul. Regis 1, 32-700 Bochnia, w imieniu którego działa Dyrektor Anna Kocot - Maciuszek - zwany dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

- numer NIP : .....

- numer REGON : .....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: .....

W związku z wyborem oferty Wykonawcy w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zawarta została umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest **Zakup zestawu cyfrowego do dużej sali Kina Regis w Bochni** o parametrach technicznych, które zostały określone w ofercie przetargowej Wykonawcy z dnia ..... oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a także wykonanie pozostałych świadczeń określonych w treści niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje dostawę fabrycznie nowego, kompletnego zestawu cyfrowego do dużej sali Kina Regis w Bochni wraz z jego montażem, uruchomieniem i zestrojeniem oraz szkoleniem kinooperatorów.
3. Dostarczany sprzęt musi być oryginalny, fabrycznie nowy, nieużywany, nieuszkodzony, wolny od wad oraz musi posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, świadectwa jakości lub inne dokumenty dopuszczające go do użytku.
4. Miejscem spełnienia świadczenia jest: Miejski Dom Kultury w Bochni, ul. Regis 1, 32-700 Bochni
5. Zamówienie realizowane będzie przy dofinansowaniu w ramach Programów Operacyjnych Polskiego Instytutu Sztuki Filmowej „Rozwój kin - Cyfryzacja kin”.

### § 2

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.
2. **Termin zakończenia** realizacji umowy nastąpi **do dnia .....**
3. W celu usunięcia mogących powstać wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że za datę wykonania umowy przez Wykonawcę uznają datę podpisania przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

### § 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 2) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

### § 4

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Terminowe wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że wykonane przez niego dostawy są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 2) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych w trakcie realizacji umowy, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 3) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją umowy;
- 4) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;

### § 5

1. Strony niniejszej umowy ustalają, że całkowite, ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie

przedmiotu niniejszej umowy jest wynagrodzeniem ustalonym zgodnie z ofertą Wykonawcy na cenę brutto: ..... (słownie: .....) w tym należny podatek VAT w wysokości :..... tj. .... netto (słownie:.....)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne tzn. zgodnie z celem przedmiotowej umowy, wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Wynagrodzenie to obejmuje również koszty wszystkich materiałów i urządzeń, koniecznych dla prawidłowego wykonania zamówienia.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 powyżej.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane dostawy nastąpi na podstawie faktury zatwierdzonej przez Zamawiającego i wystawionej przez Wykonawcę na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru przedmiotu umowy. Do protokołu odbioru Wykonawca przedłoży karty katalogowe, instrukcje obsługi i konserwacji zamontowanych urządzeń, kartę gwarancyjną oraz wszelkie inne dokumenty, pozwalające Zamawiającemu na korzystanie z dostarczonych urządzeń zgodnie z prawem oraz zgodnie z ich technicznym i gospodarczym przeznaczeniem.
6. Zgodnie z ustawą z 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2191 z późn. zm.), Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowaną fakturę w formie elektronicznej, za pośrednictwem stworzonej w tym celu platformy.
7. Dane do wystawienia faktury: Miejski Dom Kultury w Bochni, ul. Regis 1, 32-700 Bochnia, NIP .....
8. Płatność zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ....., w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru dostawy.
9. Do faktury Wykonawca będzie miał obowiązek dołączyć oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w § 8 umowy o zapłacie należnych im wynagrodzeń. W miejsce oświadczeń, o których mowa w zdaniu powyższym Wykonawca może złożyć oświadczenie, aby Zamawiający dokonał płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
10. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

## **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0.2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia umowy określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy);
  - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0.2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych, w tym zapłaty Zamawiającemu przez Wykonawcę, równowartości utraconego dofinansowania jeżeli jego utrata nastąpiła z winy Wykonawcy.
4. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

## **§ 7**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę .....zł (słownie: .....).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 powyżej kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie....., obowiązującego przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, aż do daty zakończenia terminu rękojmi.
3. Zmiana formy zabezpieczenia w toku realizacji umowy może być dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, przy pozostawieniu 30 % zabezpieczenia na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4 powyżej, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. Zwrot zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady nastąpi w terminie 15 dni po upływie okresu, o którym mowa w § 10 ust 1.
7. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady może zostać wniesione przez Wykonawcę również w formie osobnej gwarancji doręczonej Zamawiającemu przed zawarciem umowy.
8. Jeżeli termin zakończenia realizacji przedmiot niniejszej umowy nie zostanie dotrzymany Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia o taki sam okres, o jaki wydłużony został termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Dokument potwierdzający przedłużenie terminu ważności zabezpieczenia winien być przedłożony Zamawiającemu w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania aneksu przedłużającego termin zakończenia.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

## **§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca nie przystąpił lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni – w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o upływie 10 - dniowego terminu przerwy w realizacji umowy;
  - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 3) Wykonawca realizuje dostawy przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją przetargową lub wskazaniem Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT mimo dodatkowego wezwania - w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 powyżej, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, strony obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru dostaw wykonanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - 2) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 1) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw wraz z zestawieniem wartości według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
  - 3) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru dostaw wykonanych oraz przejęcia od Wykonawcy przedmiotu umowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

## **§ 9**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy/-om pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do wykonania tego zakresu zamówienia.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy pomocy następujących podwykonawców
  - 1) ..... wykonanie ..... o wartości ..... zł.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie podwykonawcy jak za działanie lub zaniechanie własne. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawców zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie

zobowiązań związanych z realizacją umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. Wykonawca może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy/-om w trakcie realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku uprzednio Wykonawca przedstawi Zamawiającemu swoje oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania – wobec tego podmiotu – wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wówczas Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Ustęp 3 stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku, gdy Wykonawca składając ofertę polegał będzie na zdolności technicznej i/lub zawodowej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zamówienia z udziałem tych podmiotów.
6. Wykonawca ma prawo do zmiany podwykonawców lub podmiotów, o których mowa w ust. 5, a także z rezygnacji z wykonywania tej części zamówienia. W zakresie powierzenia wykonania obowiązków umownych nowemu/-ym podwykonawcy/-om bądź w przypadku zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 5 stosuje się zasady opisane w ust. 4.
7. W przypadku zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 5 lub rezygnacji z wykonywania przez te podmioty części zamówienia, Wykonawca wykaże (przedkładając odpowiednie dokumenty, analogiczne do wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu), że nowe podmioty lub sam Wykonawca posiadają zdolności techniczne i/lub zawodowe w zakresie nie mniejszym niż określone w warunkach udziału w tym postępowaniu. Ustęp 3 stosuje się odpowiednio. Wykaz ww. podmiotów oraz części zamówienia, które wykonają zostanie wprowadzony do umowy aneksem.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

#### § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **rękojmi za wady oraz gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres ..... miesięcy** od dnia odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu karty gwarancyjnej na cały przedmiot umowy. Warunki gwarancyjne nie mogą uzależniać przyznania bądź utrzymania gwarancji od dokonywania w okresie gwarancji jakichkolwiek przeglądów, których koszty miałyby ponosić Zamawiający.
3. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym gwarantem na wykonany przedmiot umowy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty powiadomienia (listem, e-mailem lub faksem) przez Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tego okresu.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty powiadomienia o wadach przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

#### § 11

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadku:
  - 1) gdy konieczność zmiany wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT), wówczas zmianie podlega zapis, którego dotyczy zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
  - 2) zmiana terminu płatności w przypadku ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego nie zależnych;
  - 3) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
    - a) ze względu na prowadzone równoległe projekty przez Zamawiającego wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie nie jest możliwe lub nie leży w interesie Zamawiającego
    - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w określonym pierwotnie terminie;

- c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
  - d) okoliczności niepowstałych z winy Wykonawcy wówczas zmiana terminu będzie uzależniona do okoliczności powodującej konieczność wprowadzenia zmian
- termin Wykonania umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.
- 4) zakres rzeczowy zamówienia określony umową może zostać ograniczony lub zmieniony przez Zamawiającego w przypadku gdy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym nie leży w interesie publicznym, lub stało się to niemożliwe z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, czego nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy.
  - 5) zmiany innych warunków umowy, jeżeli w chwili zawarcia umowy nieznanne były fakty mające na nie wpływ
2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy rozstrzeń wykonawcy do ich dokonania.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

#### **§ 13**

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**